



АДМИНИСТРАЦИЯ
МУНИЦИПАЛЬНОГО ОКРУГА
«УХТА»
РЕСПУБЛИКИ КОМИ

КОМИ РЕСПУБЛИКАСА
«УХТА» МУНИЦИПАЛЬНОЙ
КЫТШЛОН
АДМИНИСТРАЦИЯ

ПРОТОКОЛ
заседания Координационного совета
по малому и среднему предпринимательству при главе муниципального
округа «Ухта» Республики Коми - руководителе администрации

23.01.2025 12 ч.00 мин.

г.Ухта, Республика Коми,
Бушуева, д. 11

№ 1

Председательствующий:

Курбанова О.И. - заместитель руководителя администрации муниципального округа «Ухта» - начальник Управления экономического развития администрации муниципального округа «Ухта»

Секретарь:

Михина Ю.В. - главный специалист отдела развития предпринимательства Управления экономического развития администрации муниципального округа «Ухта»

Принявшие участие члены:

- Агаев А.Х.о. - индивидуальный предприниматель
- Ильякова Е.В. - индивидуальный предприниматель
- Канева М.М. - Президент Союза «Торгово-промышленная палата города «Ухта»
- Рочева Е.И. - Заместитель начальника управления – начальник отдела экономического анализа и прогнозирования Управления экономического развития администрации муниципального округа «Ухта»
- Устинова Т.И. - Депутат Совета муниципального округа «Ухта» по избирательному округу № 5, индивидуальный предприниматель
- Швецов С.А. - индивидуальный предприниматель
- Яцкив О.В. - начальник отдела арендных отношений Комитета по управлению муниципальным имуществом администрации муниципального округа «Ухта» Республики Коми

Повестка дня:

1. Рассмотрение заявления от физического лица, применяющего специальный налоговый режим «Налог на профессиональный доход» Митяевой Алёны Андреевны, предоставленного в соответствии с пунктом 2.3 Порядка передачи в аренду имущества,

включенного в Перечень муниципального имущества муниципального образования городского округа «Ухта», предназначенного для предоставления во владение и (или) в пользование субъектам малого и среднего предпринимательства, организациям, образующим инфраструктуру поддержки субъектов малого и среднего предпринимательства, физическим лицам, не являющимся индивидуальными предпринимателями и применяющими специальный налоговый режим «Налог на профессиональный доход», утвержденного постановлением администрации МОГО «Ухта» от 17.09.2021 № 2517 (далее – Порядок) о предоставлении в аренду имущества, включенного в Перечень муниципального имущества муниципального округа «Ухта», свободного от прав третьих лиц (за исключением имущественных прав субъектов малого и среднего предпринимательства), в целях предоставления его на долгосрочной основе во владение и (или) пользование субъектам малого и среднего предпринимательства, организациям, образующим инфраструктуру поддержки субъектов малого и среднего предпринимательства, физическим лицам, не являющимся индивидуальными предпринимателями и применяющим специальный налоговый режим «Налог на профессиональный доход», утвержденный постановлением администрации муниципального округа «Ухта» от 29.10.2024 № 3259 (далее - Перечень).

2. Рассмотрение заявления от индивидуального предпринимателя Дмитриевой Татьяны Викторовны, предоставленных в соответствии с пунктом 2.3 Порядка о предоставлении в аренду имущества, включенного в Перечень.

2. Рассмотрение заявления от индивидуального предпринимателя Козловой Надежды Васильевны, предоставленных в соответствии с пунктом 2.3 Порядка о предоставлении в аренду имущества, включенного в Перечень.

СЛУШАЛИ: Заместителя председателя Координационного совета по малому и среднему предпринимательству при главе муниципального округа «Ухта» Республики Коми – руководителе администрации (далее – Координационный совет) Курбанову О.И.:

- по первому вопросу: поступило заявление, предоставленное в соответствии с пунктом 2.3 Порядка от физического лица, применяющего специальный налоговый режим «Налог на профессиональный доход» Митяевой Алёны Андреевны (ИНН 110214142019) о согласовании предоставления объекта, включенного в Перечень:

№ п/п	Адрес объекта	Вид объекта	Кадастровый номер объекта	Площадь объекта (кв.м)	Наименование объекта
78	Республика Коми, г. Ухта, пр-т Ленина, д. 47 (первый этаж)	Часть здания	11:20:0602011:132	8,9	Нежилое помещение, номер на поэтажном плане 73

- физическое лицо, применяющее специальный налоговый режим «Налог на профессиональный доход» Митяева Алёна Андреевна (ИНН 110214142019) соответствует пункту 1.3 Порядка (является плательщиком налога на профессиональный доход с 18.09.2023);

- объект имущества с площадью 8,9 кв.м (позиция № 78) свободно от прав третьих лиц с 01.04.2024 года. Объект имущества включен в Перечень (позиция № 78).

РЕШИЛИ:

Согласовать предоставление муниципального имущества с площадью 8,9 кв.м, включенного в Перечень (позиция № 78) физическому лицу, применяющему специальный налоговый режим «Налог на профессиональный доход» Митяевой Алёны Андреевны (ИНН 110214142019).

ГОЛОСОВАЛИ:

«за» – 9 чел.,
«против» – 0 чел.,
«воздержались» – 0 чел.

- по второму вопросу: поступило заявление, предоставленное в соответствии с пунктом 2.3 Порядка от индивидуального предпринимателя Дмитриевой Татьяны Викторовны (ИНН 110700044098) о согласовании предоставления объекта, включенного в Перечень:

№ п/п	Адрес объекта	Вид объекта	Кадастровый номер объекта	Площадь объекта (кв.м)	Наименование объекта
83	Республика Коми, г. Ухта, пр-т Ленина, д. 47 (второй этаж)	Часть здания	11:20:0602011:132	19,8	Нежилые помещения, номера на поэтажном плане 31, 32

- индивидуальный предприниматель Дмитриева Татьяна Викторовна (ИНН 110700044098) соответствует пункту 1.3 Порядка (включен в единый реестр субъектов малого и среднего предпринимательства с 15.01.2025);

- нежилое помещение с площадью 19,8 кв.м. (позиция № 83) включены в Перечень, с 28.12.2024 свободно от прав третьих лиц.

РЕШИЛИ:

Согласовать предоставление муниципального имущества площадью 19,8 кв.м, включенного в Перечень позиция № 83 индивидуальному предпринимателю Дмитриевой Татьяны Викторовны (ИНН 110700044098).

ГОЛОСОВАЛИ:

«за» – 9 чел.,
«против» – 0 чел.,
«воздержались» – 0 чел.

- по третьему вопросу: поступило заявление, предоставленное в соответствии с пунктом 2.3 Порядка от индивидуального предпринимателя Козловой Надежды Васильевны (ИНН 110203784303) о согласовании предоставления объекта, включенного в Перечень:

№ п/п	Адрес объекта	Вид объекта	Кадастровый номер объекта	Площадь объекта (кв.м)	Наименование объекта
52	Республика Коми, г. Ухта, ул. Октябрьская, д. 25 пом. 7/2Н (второй этаж)	Часть помещения	11:20:0602010:3268	23,9	Нежилые помещения, номера на поэтажном плане 7, 11, 16, 17

- индивидуальный предприниматель Козлова Надежда Васильевна (ИНН 110203784303) соответствует пункту 1.3 Порядка (является плательщиком налога на профессиональный доход с 10.01.2025);

- объект имущества с площадью 23,9 кв.м, включен в Перечень (позиция № 52), передан в пользование индивидуальному предпринимателю Козлову Василию Михайловичу по договору аренды недвижимого имущества от 16.02.2024 № 88 с 01.03.2024 года по 31.01.2025 года. Помещения будут свободны от прав третьих лиц с 01.02.2025 года в связи с поступившим в адрес Комитета заявлением ИП Козлова В.М. от 14.01.2025 о прекращении договора аренды.

РЕШИЛИ:

Согласовать предоставление муниципального имущества с площадью 8,9 кв.м, включенного в Перечень (позиция № 52) индивидуальному предпринимателю Козловой Надежды Васильевны (ИНН 110203784303) с 01.02.2025 года.

ГОЛОСОВАЛИ:

«за» – 9 чел.,
«против» – 0 чел.,
«воздержались» – 0 чел.

Замечаний по процедуре ведения заседания Координационного совета и иных предложений не поступило.

Заместитель руководителя администрации
муниципального округа «Ухта» - начальник
Управления экономического развития
администрации муниципального округа «Ухта»,
заместитель председателя



О.И. Курбанова

Главный специалист отдела развития
предпринимательства Управления
экономического развития
администрации муниципального округа «Ухта»,
секретарь



Ю.В. Михина